

JÖRG CHRISTIAN CAMPEN

Dipl.-Ing.(FH)-Architekt
Verbandsgeprüfter Sachverständiger für das Bauwesen
Zert-Verband - Vereinigung zertifizierter Sachverständiger i. d. EU-EWIV

Honorarliste – Wertermittlungen 2021/2022

gültig ab 1. Juli 2021

Gutachterleistungen für Wertermittlungen

Die Abrechnung erfolgt in Anlehnung an die Gebührenverordnung für die Wertermittlung der Vereinigung zertifizierter Sachverständiger in der EU EWIV

Die Gebühr für Wertgutachten mit der Ertrags- und/oder Sachwertberechnung setzt sich aus den nachstehenden Einzelbeträgen zusammen:

01. Sockelbetrag (Grundbetrag)

- für Liegenschaftswerte bis	Mio. € 1,0	pro Objekt	€	1.300,00
- für Liegenschaftswerte über	Mio. € 1,0	pro Objekt	€	2.500,00

zuzüglich

02. Wertabhängiger Betrag

- für Liegenschaftswerte bis	Mio. € 1,0	pro Objekt	%	0,2
- für Liegenschaftswerte über	Mio. € 1,0	pro Objekt	%	0,1

Zuschläge

Für die Berechnungen von Sonderrechten und Lasten wird jeweils ein Zuschlag berechnet von € 125,00

Für aufwendige gesonderte Recherchen, s. u.! Stunde € 130,00

Für die Einholung von Unterlagen wie Grundbuchauszüge, Katasterkarten, etc. sowie für sonstige zusätzliche Aufwendungen werden die Stundensätze nach dem Justiz-Vermögens- und Entschädigungsgesetz (JVEG) berechnet.

Gutachtenkosten

Schreibkosten	Seite	€	2,00
Verwendete Foto-Originalabzüge	Stück	€	2,00
Spiralbindung	Stück	€	12,00
S/W-Drucke, S/W-Kopien DIN A 4	Seite 01-50	€	0,50
S/W-Drucke, SW-Kopien DIN A 4	Ab Seite 51	€	0,15
Farbdrucke und Farbkopien DIN A 4	Seite	€	1,50
Farbdrucke und Farbkopien DIN A 3	Seite	€	3,00
Großformatige Farbdrucke DIN A 2 bis DIN A 0			gegen Nachweis
Laboruntersuchungen, Laborkosten			gegen Nachweis

Nebenkosten

Reisekosten	pro Km	€	0,30
Telekommunikation, Porto, Versand	pauschal	%	5,00

Alle Leistungen netto zuzüglich gesetzlicher Mehrwertsteuer. Änderungen vorbehalten!